



Městský úřad Česká Lípa
odbor životního prostředí
náměstí T. G. Masaryka č.p. 1, 470 36 Česká Lípa

NDCon s.r.o.
 Zlatnická č.p. 1582/10

110 00 PRAHA

Váš dopis zn.:
 Ze dne: 09.11.2020
 Spisová zn.: MUCL/27351/2020/PJ
 Č.j. dokumentu: MUCL/115351/2020
 Ev.č. dokumentu: vitelpVD_503994
 Vyřizuje: 
 Telefon: 
 Počet listů dokumentu: 2
 Počet příloh/počet listů příloh: 0/0
 Datum: 13.11.2020

Závazné stanovisko k umístění stavby do vzdálenosti 50 m od okraje lesa a k umístění stavby, kterou mají být přímo dotčeny pozemky určené k plnění funkcí lesa

Městský úřad Česká Lípa, odbor životního prostředí, jako orgán státní správy lesů, příslušný dle ustanovení § 48 odst. 2 písm. c) zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších právních předpisů (dále jen „lesní zákon“), vydává podle ustanovení § 149 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších právních předpisů (dále jen „správní řád“), toto

Z Á V A Z N É S T A N O V I S K O

Městský úřad Česká Lípa, odbor životního prostředí, jako orgán státní správy lesů, podle ustanovení § 14 odst. 2 lesního zákona

s o u h l a s í

na základě podané žádosti projektanta stavby, společnosti NDCon s.r.o., se sídlem Zlatnická č.p. 1582/10, 110 00 Praha 1, IČO: 649 39 511, pro investora stavby a stavebníka – Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Liberecký kraj, Pobočka Česká Lípa, se sídlem Dubická č.p. 2362/56, 470 01 Česká Lípa 1, IČO: 013 12 774, s vydáním rozhodnutí o umístění a povolení stavby „Rekonstrukce polní cesty HC1-R v k.ú. Pavlovice u Jestřebí vč. biokoridoru LBK 1060/1062“, kterou má být, dle předložené projektové dokumentace a situace stavby, mimo jiné přímo dotčen pozemek určený k plnění funkcí lesa p.č. 1645 (lesní pozemek) v obci Jestřebí (561665), katastrální území Pavlovice u Jestřebí (718548), okres Česká Lípa (3501), kraj Liberecký. Stavba je také realizována do vzdálenosti 50 m od okraje lesních pozemků - pozemků určených k plnění funkcí lesa (ochranné pásmo lesa) v katastrálním území Pavlovice u Jestřebí (p.č. 1725) a v katastrálním území Drchlava (p.č. 240/1). Přímo dotčený pozemek určený k plnění funkcí lesa (lesní pozemek) p.č. 1645 v katastrálním území Pavlovice u Jestřebí, je ve vlastnictví obce Jestřebí, se sídlem Jestřebí č.p. 142, 471 61 Jestřebí, IČO: 002 60 878.

Souhlas se uděluje za předpokladu dodržení následujících podmínek:

1. **Při realizaci záměru je třeba dbát základních povinností k ochraně pozemků určených k plnění funkcí lesa uvedených v ustanovení § 13 lesního zákona. Záměr bude realizován s rekonstrukcí stávající polní cesty včetně biokoridoru podle předloženého projektu a situace stavby z 10/2020.**
2. **Jelikož je výše zmíněná stavba umístěna z části na pozemku určeném k plnění funkcí lesa a lesní zákon nezná tuto stavbu jako součást pozemků určených k plnění funkcí lesa a není ani v přípustných stavbách na lesních pozemcích bez řízení o odnětí, je**

třeba dotčenou část lesního pozemku – pozemku určeného k plnění funkcí lesa dočasně odejmout z pozemků určených k plnění funkcí lesa a to po dobu stavebních prací na lesním pozemku (dočasný zábor) a po dokončení stavby a jejím novém geometrickém zaměření (konkrétně nového profilu/hranice samotné komunikace), tj. před kolaudací (před užíváním stavby), požádat orgán státní správy lesů o trvalé odnětí pozemku z pozemku určeného k plnění funkcí lesa (trvalý zábor). Žádosti podá investor stavby se všemi náležitostmi dle vyhlášky č. 77/1996 Sb. Žádost o dočasné odnětí podá investor stavby po vydání územního souhlasu/rozhodnutí ještě před vydáním stavebního povolení/před započítím stavebních prací. Žádost o trvalé odnětí podá žadatel po dokončení stavby, před vydáním kolaudačního rozhodnutí/souhlasu či užívání stavby.

- 3. Nedojde k žádnému jinému dotčení lesních pozemků vyjma výše uvedeného. Výkopové práce budou v lokalitě lesních pozemků prováděny zásadně ručně bez použití těžké mechaniky. Na lesních pozemcích nebudou zakládány skládky materiálu nebo odpadu, ani stavební technika (stavební odpad ani výkopová zemina – bude odvezena na místo tomu určené). Nedojde k poškození okolního lesního porostu ani k poškození kořenového systému lesních porostů. Požadujeme jejich preventivní ochranu (ochrana kmenů bandážováním, nátěr kořenových náběhů apod.).**

ODŮVODNĚNÍ

Žadatel, projektant stavby, projektová společnost NDCon s.r.o., se sídlem Zlatnická č.p. 1582/10, 110 00 Praha 1, IČ: 649 39 511, pro investora stavby – Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Liberecký kraj, Pobočka Česká Lípa, se sídlem Dubická č.p. 2362/56, 470 01 Česká Lípa 1, IČ: 013 12 774, požádal dne 9. listopadu 2020 orgán státní správy lesů o souhlas k umístění a povolení shora uvedené stavby. **Souhlas byl vydán za předpokladu dodržení všech výše uvedených podmínek.** Realizací stavby – rekonstrukce polní cesty HC1-R v k.ú. Pavlovice u Jestřebí vč. biokoridoru LBK 1060/1062, bude dle předložené projektové dokumentace a situace stavby přímo dotčen pozemek určený k plnění funkcí lesa (lesní pozemek) v obci Jestřebí (561665), katastrální území Pavlovice u Jestřebí (718548), okres Česká Lípa (3501), kraj Liberecký, p.č. 1645. Přímo dotčený pozemek určený k plnění funkcí lesa (lesní pozemek) p.č. 1645 v katastrálním území Pavlovice u Jestřebí, je ve vlastnictví obce Jestřebí, se sídlem Jestřebí č.p. 142, 471 61 Jestřebí, IČO: 002 60 878.

Zpracovatelé dokumentací staveb jsou povinni dbát zachování lesa a řídit se přitom ustanoveními tohoto zákona. Dle předložené projektové dokumentace a situace stavby, se jedná o liniovou stavbu dopravní infrastruktury, která je ve veřejném zájmu. Vzhledem k tomu, že výše uvedená stavba nepatří do výčtu staveb umožňujících jejich umístění na lesních pozemcích bez správního řízení o odnětí, je nutné stavbou dotčenou plochu lesních pozemků dočasně odejmout z pozemků určených k plnění funkcí lesa, a to po dobu stavebních prací na lesních pozemcích. Dále je nutno zažádat o trvalé odnětí pozemků z pozemků určených k plnění funkcí lesa, a to po dokončení stavby a geometrickém zaměření trvalého záboru lesních pozemků (skutečně zastavěné plochy tělesa komunikace).

Z důvodu, že výše uvedená stavba nepatří ani do výčtu staveb sloužících hospodaření v lese, objektů a zařízení potřebných pro čištění odpadních vod či výstavby objektů a zařízení potřebných pro jímání a výrobu pitné vody, orgán státní správy lesů předepíše poplatek za dočasné a trvalé odnětí lesních pozemků – pozemků určených k plnění funkcí lesa.

Na základě výše uvedených skutečností, předložených podkladů a prostudování ostatních souvisejících písemností, rozhodl orgán státní správy lesů tak, jak je uvedeno ve výroku tohoto závazného stanoviska.

POUČENÍ

Toto závazné stanovisko podle ustanovení § 149 odst. 1 správního řádu není rozhodnutím ve správním řízení a nelze se tedy proti němu samostatně odvolat. Podle ustanovení § 149 odst. 4 správního řádu je však možné podat odvolání proti rozhodnutí, které bylo závazným stanoviskem podmíněno a obsah závazného stanoviska napadnout v rámci odvolání.

- otisk razítka -



referent lesního hospodářství
oddělení ochrany přírody, krajiny, ovzduší a odpadů
odboru životního prostředí
- podepsáno elektronicky -

Rozdělovník:

Na dodejku:

1. adresát – 1 x - DS

Ostatní:

2. 1 x spis

ID DS: bkfbc3p
IČ: 00260428
Fax.: 487 881 177
http: www.mucl.cz

Adresa pro písemný styk:
náměstí T. G. Masaryka čp. 1
470 36 Česká Lípa
e-podatelna: podatelna@mucl.cz

Adresa sídla pracoviště:
nám. T.G.M. č.p. 1 (budova F)
470 36 Česká Lípa
e-mail: 